

# Wij beschuldigen...! (vrij naar Emile Zola)

## OPEN BRIEF AAN DE STAD GENT

### Geachte Dames en Heren,

Staat u mij toe, in mijn dankbaarheid voor de vriendelijke ontvangst die u ons regelmatig geeft, bezorgd te zijn over uw rechtvaardige glorie en u te vertellen dat uw ster, die tot nu toe zo gelukkig was, bedreigd wordt door de meest beschamende, de meest onuitsprekelijke smet op het blazoen van een progressieve coalitie.

Ik zal de waarheid vertellen, omdat ik beloofd heb haar te vertellen, voor het geval het rechtssysteem, naar behoren in beslag genomen, dat niet zelf zou doen. Mijn plicht is te spreken, ik wil geen medeplichtige zijn.

Vandaag wordt opnieuw gepleit in de zaak Huts. De onverantwoordelijke verkoop van 450 ha landbouwgrond aan een investeringsmaatschappij van Fernand Huts door OCMW Gent.

Sinds 2017 steunen Boerenforum en vzw Climaxi de rechtzaak die boerin Annelies en boer Pieter opstarten tegen het OCMW. Ze dagvaarden het OCMW wegens "onrechtmatige staatssteun" aan Bijloke BV (een dochtervennootschap van een Luxemburgs bedrijf van Fernand Huts (Katoen Natie, Boerentoren, ...) en "schending van het gelijkheidsbeginsel".

Het hof van Beroep legde de zaak voor aan een Europese Commissie in juli 2021. Deze commissie stelt zich ook vragen bij de verkoop en spreekt van een "Vastgoedtransactie die staatssteun aan Bijloke zou kunnen inhouden"

Op 13 sept wensen we opnieuw onze steun in deze zaak te tonen aan Annelies en Pieter.

Deze affaire is een smet op het blazoen van de stad en OCMW Gent, van de Vlaamse en Federale Regering en de ganse Europese Unie.

De feiten.

Het OCMW verkoopt 450 hectare landbouwgrond in Zeeuws Vlaanderen aan een investeringsmaatschappij van grootindustriële Fernand Huts.

- Het verschil tussen het laatste taxatierapport (op 24 november 2014 voor 20 513 000 euro) en de verkoopprijs (op 6 december 2016 voor 17 513 000 euro) een minimale (beweerde) staatssteun uitwijst van ruim 3 miljoen euro. Dit bedrag overstijgt ruim de zogenaamde de-minimissteun van 200000 euro (Verordening (EU) nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun, PB L 352 van 24 december 2013, blz. 1). De verkoop is dus mogelijk in strijd met het Europese Recht.

- Deze schending van het recht wordt nog geaccumuleerd door het feit dat de gronden in één blok verkocht werden, wat de Stad nog minder opbrengt dan een geleidelijke verkoop per perceel of in groepjes van percelen.

- Bovendien werd niet ingeschat hoe sociaal onrechtvaardig deze verkoop wel is: kleine lokale boeren wordt het leven moeilijk gemaakt door steeds nieuwe regels en reglementen. Zij kunnen een steuntje gerust gebruiken: ze voorzien de stad Gent, haar inwoners en passanten van degelijke kwaliteitsvoeding die ze in moeilijke omstandigheden produceren en ter beschikking stellen. Ze hebben te kampen met een steeds kleiner inkomen en dure grondprijzen, waarbij 100.000 € per hectare geen uitzondering is. Door deze verkoop steunt de Stad Gent een rijke industrieel in plaats van zijn inwoners en landbouwers. De Stad begeeft zich aan speculatie en drijft ze de grondprijzen verder op. Dit beschouwen wij als een overtreding van de Belgische grondwet die gelijkheid eist voor iedereen en een schending van verschillende internationale verdragen zoals vb. Het Europees Verdrag voor de Rechten van de Mens, art 14: het verbod op discriminatie.

- Op die manier ondergraaft de Stad haar eigen klimaatplannen: duurzame landbouw is daar een onderdeel van, een voedselplan ook. In plaats van de gronden aan een prijsje te verpatsen had men ze kunnen

gebruiken om klimaatdoelstellingen te realiseren door de druk van de grondprijzen te halen en op die manier minder transport te genereren. De Stad heeft geen enkele garantie binnen gehaald rond de verdere bestemming van de gronden. Wij beschouwen dit als een schending van de Conventie van Parijs rond het bestrijden van de opwarming van de aarde.

- De Stad zegt dat men landbouwgronden dient te verkopen om te kunnen investeren in sociale woningbouw. Ondertussen breekt men sociale wijken zoals de Bernadettewijk af en verkoopt men die gronden aan een slechte prijs. Door de bevolking wijs te maken dat het ene aan het andere dient gekoppeld te zijn, alternatieve inkomsten (vb een burgercoöperatie die de gronden huurt) niet te onderzoeken en ondertussen mee te gaan in een vernietigende fusie van sociale woonmaatschappijen, draait de Stad haar inwoners een rad voor de ogen.

Kortom, de Stad en het OCMW Gent maken zich schuldig aan de schending van Europees Recht, speculatie, opdrijven van grondprijzen, schending van het verbod op Discriminatie, schending van de Conventie van Parijs en het draaien van een rad voor de ogen van haar inwoners.

Door deze beschuldigingen te uiten, zijn we ons er van bewust dat wij onderworpen zijn aan mogelijke vervolging wegens laster. En het is vrijwillig dat ik mezelf blootgeef.

Wat de mensen betreft die ik beschuldig, ik ken ze niet, ik heb ze nooit gezien, ik heb geen wrok of haat tegen hen. Het zijn voor mij slechts entiteiten, geesten van sociaal kwaad. En de daad die ik hier stel is slechts een revolutionair middel om de explosie van waarheid en gerechtigheid te verhaasten. Ik heb maar één passie, die van het licht, in naam van de mensheid die zoveel geleden heeft en recht heeft op geluk. Mijn vurig protest is slechts de schreeuw van mijn ziel.